

---

## Jährliches Dokument (gem. § 10 WpPG)

---

Das Wertpapierprospektgesetz ("WpPG") regelt in §10, dass börsennotierte Unternehmen mindestens einmal jährlich dem Publikum ein Dokument zur Verfügung stellen, das alle Informationen enthält oder auf sie verweist, die das Unternehmen in den vorausgegangenen 12 Monaten auf Grund bestimmter kapitalmarktrechtlicher Vorschriften veröffentlicht oder dem Publikum zur Verfügung gestellt hat.

Die Angaben gem. § 10 WpPG der HAHN-Immobilien-Beteiligungs AG für das Geschäftsjahr 2009 finden Sie in der folgenden Übersicht. Die dort aufgeführten Dokumente können bei HAHN-Immobilien-Beteiligungs AG kostenlos in gedruckter Form angefordert werden:

### **HAHN-Immobilien-Beteiligungs AG**

Investor Relations

Marc Weisener

Buddest. 14, 51429 Bergisch Gladbach

Tel.: +49-(0) 2204 / 9490-118

Fax: +49-(0) 2204 / 9490-139

Mail: mweisener@hahnag.de

Es wird darauf aufmerksam gemacht, dass die Informationen, auf die in diesem Jährlichen Dokument verwiesen wird, möglicherweise nicht mehr aktuell sind.

---

### **Ad-Hoc-Mitteilungen**

---

**25.02.2009**

Aufsichtsratsmitglied Robert Löer vorübergehend als vertretendes Vorstandsmitglied bestellt

**31.07.2009**

Thomas Kuhlmann mit Wirkung zum 01.08.2009 in den Vorstand berufen, Verkleinerung des Aufsichtsrats auf drei Mitglieder

---

### **Veröffentlichung von Directors´-Dealings-Mitteilungen**

---

- 15.01.2009** Directors´-Dealings-Mitteilung der Bärbel Löer, veröffentlicht in [www.dgap.de](http://www.dgap.de)  
**20.11.2009** Directors´-Dealings-Mitteilung der Anita Schoofs, veröffentlicht in [www.dgap.de](http://www.dgap.de)  
**20.11.2009** Directors´-Dealings-Mitteilung des Michael Hahn, veröffentlicht in [www.dgap.de](http://www.dgap.de)  
**20.11.2009** Directors´-Dealings-Mitteilung des Thomas Kuhlmann, veröffentlicht in [www.dgap.de](http://www.dgap.de)  
**20.11.2009** Directors´-Dealings-Mitteilung des Dr. Eckart John v. Freyend, veröffentlicht in [www.dgap.de](http://www.dgap.de)  
**24.11.2009** Directors´-Dealings-Mitteilung des Thomas Kuhlmann (Korrekturmeldung zu 20.11.2009), veröffentlicht in [www.dgap.de](http://www.dgap.de)  
**18.12.2009** Directors´-Dealings-Mitteilung der Andrea Hahn, veröffentlicht in [www.dgap.de](http://www.dgap.de)

---

### **Veröffentlichung von Stimmrechtsmitteilungen**

---

- 18.09.2009** Stimmrechtsmitteilung der Henderson Global Investors, London, Great Britain, veröffentlicht in [www.dgap.de](http://www.dgap.de)  
**18.09.2009** Korrektur zur vorstehenden Veröffentlichung: Stimmrechtsmitteilung der Henderson Group plc, der Henderson Global Investors (Holdings) Plc und der Henderson Global Investors Limited, alle London, Great Britain, veröffentlicht in [www.dgap.de](http://www.dgap.de)  
**23.09.2009** Stimmrechtsmitteilungen der Henderson Group plc, der Henderson Global Investors (Holdings) Plc und der Henderson Global Investors Limited, alle London, Great Britain, veröffentlicht in [www.dgap.de](http://www.dgap.de)

---

### **Veröffentlichung von Finanzberichten**

---

Jahres- und Konzernabschluss 2008, veröffentlicht am 31.03.2009 unter der Internetadresse [www.hahnag.de](http://www.hahnag.de) in der Rubrik „Investor Relations“, Menü „Finanznachrichten & Publikationen“, Untermenü „Publikationen“

Zwischenmitteilung per 14.05.2009, veröffentlicht am 14.05.2009 in [www.dgap.de](http://www.dgap.de) und unter der Internetadresse [www.hahnag.de](http://www.hahnag.de) in der Rubrik „Investor Relations“, Menü „Finanznachrichten & Publikationen“, Untermenü „Publikationen“

Halbjahresbericht 2009, veröffentlicht am 14.08.2009 unter der Internetadresse [www.hahnag.de](http://www.hahnag.de) in der Rubrik „Investor Relations“, Menü „Finanznachrichten & Publikationen“, Untermenü „Publikationen“

Zwischenmitteilung per 13.11.2009, veröffentlicht am 13.11.2009 in [www.dgap.de](http://www.dgap.de) und unter der Internetadresse [www.hahnag.de](http://www.hahnag.de) in der Rubrik „Investor Relations“, Menü „Finanznachrichten & Publikationen“, Untermenü „Publikationen“

---

---

### Hauptversammlung

---

Tagesordnung/Einladung zur Hauptversammlung am 26.05.2009, veröffentlicht im elektronischen Bundesanzeiger (Internetadresse: [www.ebundesanzeiger.de](http://www.ebundesanzeiger.de)) am 14.04.2009 und in der Financial Times Deutschland am 14.04.2009, S. 20

---

### Bekanntmachung einer Mitteilung gemäß § 30b Abs. 1 Satz 1 Nr. 2 WpHG (Vereinbarung von Bezugs- und Einziehungsrechten)

---

**29.05.2009**

Mitteilung über die von der Hauptversammlung beschlossene Ermächtigung, Aktien unter anderem unter Ausschluss des gesetzlichen Bezugsrechts der Aktionäre zu verwenden oder einzuziehen, veröffentlicht im elektronischen Bundesanzeiger (Internetadresse: [www.ebundesanzeiger.de](http://www.ebundesanzeiger.de)) am 29.05.2009

---

### Finanzkalender des Geschäftsjahres 2009

---

31.03.2009	Jahres- und Konzernabschluss 2008
14.05.2009	Zwischenmitteilung
26.05.2009	Hauptversammlung
14.08.2009	Halbjahresbericht 2009
13.11.2009	Zwischenmitteilung

---